Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ Кукина И.В.
« _____» _____ 2018 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

Организация спортивно-рекреационного ядра жилого района Солнечный

Руководитель _____ кандидат архитектуры, доцент Унагаева Н. А.
подпись, дата

Руководитель _____ кандидат архитектуры, доцент Федченко И. Г.
подпись, дата

Руководитель _____ старший преподаватель Чуй Я. В.
подпись, дата

Выпускник _____ Добровольская Ю. А.
подпись, дата

Нормоконтролер _____ Логунова Е. А.
подпись, дата

Красноярск 2018

Федеральное государственное автономноеобразовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

АННОТАЦИЯ

на выпускную квалификационную работу
(дипломный проект)

Студента (ки) Добровольской Юлии Андреевны

Группы АФ 13-51
Кафедры «Градостроительство»
На тему « Организация спортивно – рекреационного ядра жилого района Солнечный»

Выпускная квалификационная работа содержит:
пояснительную записку на страницах 6м^{2}графической экспозиции.

Содержание аннотации:

Проектируемая территория располагается с южной стороны микрорайона Солнечный и ограничена Енисейским трактом, улицами: Славы, Гриболевской и 40 лет победы.

В ходе анализа были выявлены проблемы микрорайона и самой территории, в результате чего было принято решение организовать на данной территории рекреационно - спортивную среду для людей разных возрастов.

Микрорайон Солнечный появился в 85м году и активно продолжает застраиваться в настоящий момент. Но жители района сталкиваются с проблемой нехватки общественно-спортивных сооружений и рекреационно-ландшафтных территорий, таких как парки и скверы.

Плюсом данного района является его четкое разграничение на кварталы, в каждом из которых имеются детские сады и школы, которые так же нуждаются в организации внеклассного досуга для подростков, в следствие чего было принято решение запроектировать спортивные открытые площадки, доступные для общего пользования и проведения спортивного досуга жителями микрорайона.

Все спортивные поля на территории ориентированы с учетом критериев по сторонам света.

Так же запроектирован стадион с дополнительными спортивными помещениями для организации различных кружков для молодежи, примерное количество зрителей которого полторы тысячи.

Вблизи объектов меются парковочные места, в том числе для автобусов и расположены остановки общественного транспорта, существующие в данный момент.

Проанализировав информацию о размере футбольного поля, было принято решение запроектировать поле размером 107м * 73м - это рекомендованные размеры международной федерацией футбола на данный момент и масштабы проектируемой территории позволяют запроектировать поле данного размера.

Вход на трибуны стадиона с запада производится на уровне 2-го этажа, с востока- на уровне 1-го этажа.

В здании бассейна так же подразумеваются помещения, такие как буфет для спортсменов. Количество дорожек для плавания –8 длиной 25 метров.

При анализе рельефа одной из целей данного проекта явилась организация доступной среды- то есть без использования лестниц. Все проектируемые дорожки в ландшафтной зоне простираются по рельефу, и в некоторых местах имеют подпорные стены, но расположены не выше чем 1,5 метра от земли в таких местах для ощущения комфортного обитания в среде пользователями. Подбор растений был произведен с учетом особенностей нашей экологии, все растения являются многолетними и морозоустойчивыми, способными выживать как в условиях солнечной погоды, так и в тени. Травы, такие как «Лисий хвост» и «Мятлик луговой» могут достигать высоты до 1,5 метров, что позволяет произвести посадку у подпорных стен.

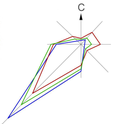
В низинах рельефа происходит скопление паводковых вод, где преобладают такие деревья, как ивы и березы, на данной территории организована смотровая площадка, доступ к которой есть как от стадиона, так и с рекреационно-ландшафтной части территории.

При проектировании было учтено существующее ПЗЗ, границы функциональных зон и добавлены к нему локальные регламенты, которые позволяют подробнее говорить о каждой проектируемой функциональной зоне.

Данное проектное решение позволяет продолжать развитие территории по мере необходимости, с учетом развития существующей застройки, но для этого возникнет необходимость в проведение более масштабных земляных работ и изменении существующих правил землепользования и застройки.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ В ГОРОДЕ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ В МИКРОРАЙОНЕ

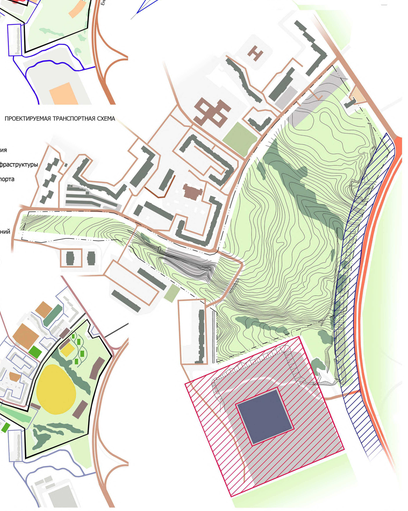


ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ

Условные обозначения:
- магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения
- магистральные улицы районного значения проезды
- улицы и дороги местного значения
- зоны объектов транспортной инфраструктуры
- остановки общественного транспорта

Условные обозначения:
- объекты образования
- территория спортивных объектов
- объекты транспортной инфраструктуры
- территория спортивных сооружений
- рекреационное озеленение
- озеленение общего пользования

ПРОЕКТИРУЕМАЯ ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА

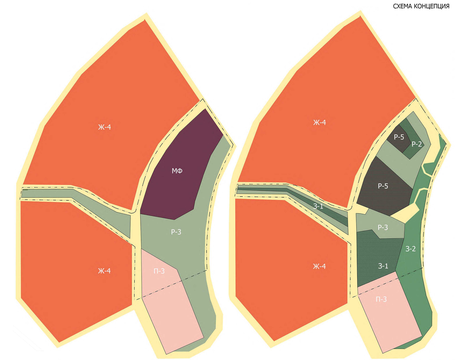


ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ

ПРОЕКТИРУЕМАЯ ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СХЕМА

ОПОРНЫЙ ПЛАН М 1:2000

СХЕМА КОНЦЕПЦИЯ



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИТУАЦИИ

Условные обозначения:

Ж-4	зона застройки многоэтажными жилыми домами	Р-3	зоны городской рекреации
МФ	многофункциональные зоны	Р-5	зоны объектов физической культуры и спорта
КОД	коммунально - складские зоны	З-1	зоны зеленых насаждений общего пользования
Р-2	зоны территорий спортивного назначения	З-2	зоны санитарно-защитных зеленых насаждений

ЛОКАЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Р-2	Р-3	Р-5	З-1	З-2
Открытые и закрытые спорт. площадки; иные объекты спортивного назначения	Открытые площади общего пользования; рекреационные пешеходные пространства	Капитальные спортивные объекты	Рекреационно - ландшафтное озеленение; посадка деревьев, кустарников, многолетних цветов и иных насаждений	Воздухозащитное озеленение; посадка деревьев
Архитектурно-визуальные параметры: Тротуарная плитка; Покрытие спорт. площадок	Архитектурно-визуальные параметры: Тротуарная плитка; Деревянный настил	Архитектурно-визуальные параметры: Тротуарная плитка; Бетонированные элементы	Архитектурно-визуальные параметры: Покрытие велодорожек; Деревянный настил	Архитектурно-визуальные параметры: Тротуарная плитка
Благоустройство и озеленение:	Благоустройство и озеленение:	Благоустройство и озеленение:	Благоустройство и озеленение:	Благоустройство и озеленение:

СХЕМА ЛОКАЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ

ОРГАНИЗАЦИЯ СПОРТИВНО-РЕКРЕАЦИОННОГО ЯДРА ЖИЛОГО РАЙОНА СОЛНЕЧНЫЙ

ПРОФИЛЬ А-А М 1:50

ПРОФИЛЬ Б-Б М 1:50

ПРОФИЛЬ В-В М 1:50

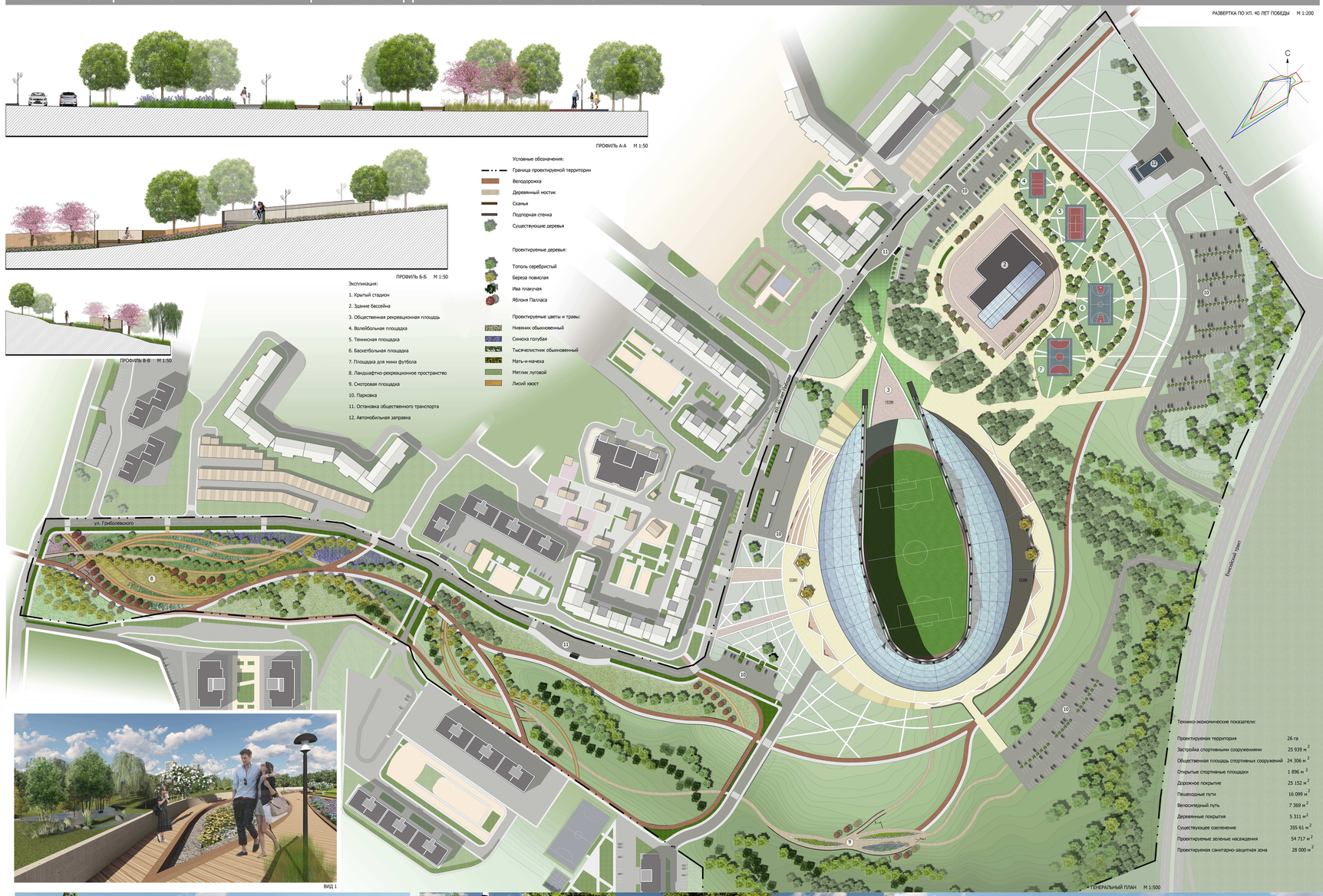
Экспликация:
1. Крытый стадион
2. Здание бассейна
3. Общественная рекреационная площадь
4. Волейбольная площадка
5. Теннисная площадка
6. Баскетбольная площадка
7. Площадка для мини футбола
8. Ландшафтно-рекреационное пространство
9. Смотровая площадка
10. Парковка
11. Остановка общественного транспорта
12. Автомобильная заправка

Условные обозначения:
- Граница проектируемой территории
- Велодорожка
- Деревянный мостик
- Сканья
- Подпорная стенка
- Существующие деревья

Проектируемые деревья:
- Тополь серебристый
- Береза повислая
- Ива плакучая
- Яблоня Палласа

Проектируемые цветы и травы:
- Нивяник обыкновенный
- Синюха голубая
- Тысячелистник обыкновенный
- Мать-и-мачеха
- Мятлик луговой
- Лисий хвост

РАЗВЕРТКА ПО УЛ. 40 ЛЕТ ПОБЕДЫ М 1:200



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М 1:500

Технико-экономические показатели:

Проектируемая территория	26 га
Застройка спортивными сооружениями	25 939 м^2
Общественная площадь спортивных сооружений	24 306 м^2
Открытые спортивные площадки	1 896 м^2
Дорожное покрытие	25 152 м^2
Пешеходные пути	16 099 м^2
Велосипедный путь	7 369 м^2
Деревянные покрытия	5 311 м^2
Существующее озеленение	355 61 м^2
Проектируемые зеленые насаждения	54 717 м^2
Проектируемая санитарно-защитная зона	28 000 м^2

ВИД 1

ВИД 2

ВИД 3

ВИД 4

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»
Институт архитектуры и дизайна
Кафедра «Градостроительство»
ВКР направление 07.03.04 «Градостроительство»

Выполнила: ИАФ 13-51 Добровольская Ю. А.
Руководители: Унагаева Н.А., кандидат архитектуры, доцент
Федченко И.Г., кандидат архитектуры, доцент
Чуй Я.В., старший преподаватель

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ Кукина И.В.
«__» _____ 2018 г.

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

Организация спортивно-рекреационного ядра жилого района Солнечный

Пояснительная записка

Руководитель _____ кандидат архитектуры, доцент Унагаева Н. А.
подпись, дата

Руководитель _____ кандидат архитектуры, доцент Федченко И. Г.
подпись, дата

Руководитель _____ старший преподаватель Чуй Я. В.
подпись, дата

Выпускник _____ Добровольская Ю. А.
подпись, дата